

Hoe houden we het leuk in Leimuiden?

Door kleinschalig te bouwen aan het dorpsplein.
Door ongewenste onteigening te vermijden.
Door financiële risico's te verkleinen. Door het dorps karakter te beschermen. Door de overlast van winkelbevoorrading te beperken. Door het sociale leven en evenementen in Leimuiden kansen en ruimte te geven.

Met alle respect voor de inspanningen van de gemeente Jacobswoude en de projectontwikkelaar, zoals zij zich het nieuwe dorpshart voorstellen, kan het niet: Een plein, bijna zo groot als een voetbalveld, bouwen tot 14 meter hoog, 20 tonners in de Dorpsstraat, ontluistering van de Boerderij, de sloop van Café René.

Het kan beter

1. Minder financiële risico's.

A. Kleinschaligheid. Een kleinschalige opzet past beter bij Leimuiden. En iedereen begrijpt dat het ook de financiële risico's verkleint.

B. Directe besparingen.

Gedwongen verplaatsingen en onteigening willen we voorkomen. Dat scheelt geld, ook voor de kosten van woningen en winkelhuur.

2. Sneller klaar.

Door fasering kan de bouw op korte termijn starten. Minder problemen met verplaatsingen en onteigeningen voorkomt vertraging. Resultaat: sneller klaar.

3. Bescherm het dorps karakter.

Er is al een deel van het dorps karakter van Leimuiden verloren gegaan. Verdere afbraak willen we voorkomen. De waarde van een nieuw dorpsplein schuilt niet in bouwlagen tot 4 hoog, een plein van 3.000 m², imposante in- en uitritten van parkeergarages. Laten we respect tonen voor het bestaande.

4. Oplossing voor winkelbevoorrading.

In tegenstelling tot de plannen van de projectontwikkelaars, biedt het nieuwe plan wél een oplossing voor de winkelbe-



voorrading.

(Via de Grietpolderweg.)
Een plan om een ondergrondse parkeergarage te bouwen onder het (vervuilde) Maarse en Kroon ondersteunen we. De rest van de parkeerplaatsen vinden we op straatniveau. Die ruimte is er.

5. Behoud het goede.

De activiteiten op het Dorpsplein, van Beachvolleybal tot de intocht van Sinterklaas en de Kerstmarkt, met de enthousiaste medewerking van horeca, winkeliers, verenigingen en bewoners, maken van Leimuiden een levend dorp.

Afbraak van de faciliteiten die daarvoor nodig zijn, bijvoorbeeld het horeca deel, is een slechte zaak voor het sociale leven in Leimuiden. Wie wil daarvoor de verantwoording nemen?

6. De Boerderij.

De onderzoeken die de gemeente liet uitvoeren naar de bouwkundige staat, de cultuur historische waarde en de conditie van de gezichtsbepalende bomen, bevestigen de waarde van deze groene vlek in de dorpskern.

De gedachte dat hiermee onvervangbare waarde aan het hart van het dorp wordt toegevoegd, wint steeds meer terrein. Maar de ideeën van de Initiatiefgroep gaan verder. (Zie de andere zijde.)

Kom op,
Leimuiden
verdient beter.
Help daar
aub aan mee.